

Z á p i s

ze 76. schůze představenstva Družstva vlastníků Garáže Lehovec I (DvGL I)

konané dne 21.4.2021

Přítomni: Bc. M. Míka, V. Pošík, Ing. J. Kulíšek, P. Tancl, Ing. J. Brebera

Omluveni:

Na 76. schůzi byli projednány tyto body:

- 1) Vyhodnocení a aktualizace bodů z předchozí schůze.
 1. Kontaktování majitele pozemku, na kterém se nachází vzrostlý strom. V řešení.
 2. Zpevnění svahu a vybudování opěrné zdi za řadou garáží E. Obdrženy a vyhodnoceny cenové nabídky.
- 2) Členské příspěvky pro rok 2021 byly uhrazeny u všech garáží. Představenstvo děkuje za včasné zaplacení příspěvků.
- 3) Stanoven termín náhradní členské schůze 10.11.2021 v jídelně **Základní školy Tolerance, Mochovská 570, Praha 14 – Hloubětín**. Čas schůze bude upřesněn.
- 4) Proběhlo výběrové řízení na zpevnění svahu, betonovou opěrnou zeď a odvodnění svahu za řadou garáží E.
Mišík s.r.o. – cen. nabídka 689799 Kč včetně DPH.
Michal Pačes – cen. nabídka 435336 Kč včetně DPH.
- 5) Představenstvo jednomyslně schválilo dále jednat s panem Michalem Pačesem o realizaci a rozložení stavby do dvou let (2021-2022). O průběhu stavebních prací bude představenstvo podrobně informovat členy na členské schůzi v listopadu 2021.
- 6) 31. března proběhla kontrola spotřeby elektrické energie v celém areálu. Za Q1 2021 nebyla zjištěna žádná nadměrná spotřeba elektrické energie.
Při kontrole bylo zjištěno poškození několika krytů podružných elektroměrů. Představenstvo provede opravu vlastními silami. Cena materiálu nezbytného k opravě činí 2390 Kč. Žádáme uživatele garáží, aby nezasahovali a nepoškozovali elektrické zařízení garáží.
- 7) Přívod vody byl po zimě otevřen.
- 8) Představenstvo provede údržbu areálu garáží (chemický postřik, oprava plotu, oprava poškozeného elektrického zařízení, sekání trávy).
- 9) Další schůze představenstva je naplánována na 23.6.2021 od 17:30 hasičské zbrojnici.